

Характеристика дома по состоянию на 01.01.2017г.

Год постройки	1967
Общая площадь дома, кв.м.	5861.8
Места общего пользования, кв.м.	540.0
Жилая площадь дома, кв.м.	5321.8
Количество квартир	129
Количество подъездов	8
Количество этажей	5
Уровень благоустройства	благоустроен
Серия дома	464
Площадь земельного участка	земля муниципальная 8502,6м2
Конструктивные и технические параметры МКД	крупнопанельные из сборного железобетона, кровля мягкая с внутренним водостоком
Общее имущество МКД	не используется
Система инженерно-технического обеспечения	дом оборудован централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями (бойлерами) и водоотведением.
Ресурсоснабжающие организации:	
Водоснабжение и водоотведение	МУП ПОВВ
Электроэнергия	ПАО "Челябэнергосбыт"
Тепловая энергия	МУП ЧКТС
Начало обслуживания дома ЖЭК "Строитель"	01 апреля 2008 г.

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по жилому дому:
ул. Южный Бульвар, д. 43, за период 2016г.**

Общая сумма задолженности на 01.01.2016г.

41 064.53 руб.

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб.
1. Обслуживание и ремонт		
1.1.	Начислено денежных средств населению за отчетный период	978 545.30
1.2.	Поступило денежных средств от населения за отчетный период	939 652.64
1.3.	Задолженность населения за отчетный период	38 892.66
1.4.	РАСХОДЫ - ВСЕГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, в т.ч	1 051 302.58
1.4.1.	Техническое обслуживание и ремонт общего имущества в т.ч. материалы	435 340.19
1.4.2.	Дератизация подвального помещения	18 261.98
1.4.3.	Тех.обслуживание газовых плит	21 059.29
1.4.4.	Банковские расходы	25 566.80
1.4.5.	Управленческие расходы	551 074.32
Финансовый результат по услуге:		-111 649.94

Общая сумма задолженности на 01.01.2017г.

79 957.19 руб.

За отчетный период были выполнены следующие виды работ:

уборка снега	
спил и вывоз веток	
ремонт кровли	85 470.73
установка датчиков движения	67 176.02

