

Характеристика дома по состоянию на 01.01.2018г.

Год постройки	1971
Общая площадь дома, кв.м.	3073,2
Места общ.польз.кв.м.	312,8
Жилая площадь дома, кв.м.	2760,4
Количество квартир	55
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Уровень благоустройства	благоустроен
Серия дома	464
Площадь земельного участка	земля муниципальная 3848,8м2
Конструктивные и технические параметры МКД	крупнопанельные из сборного железобетона, кровля мягкая с внутренним водостоком
Общее имущество МКД	не используется
Система инженерно-технического обеспечения	дом оборудован централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями (бойлерами) и водоотведением.
Ресурсоснабжающие организации:	
Водоснабжение и водоотведение	МУП ПОВВ
Электроэнергия	ПАО "Челябэнергосбыт"
Тепловая энергия	АО "УТСК"
ЖЭК "Строитель" в 2017г. к административной ответственности	не привлекался

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по жилому дому:  
ул. Ереванская, д. 22, за период 2017г.**

**Общая сумма задолженности на 01.01.2017г. 129958,84 руб.**

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб.
<b>Общее начисление и оплата</b>		
1,1	Начислено денежных средств населению за отчетный период	584 016,49
1,2	Поступило денежных средств от населения за отчетный период	567 017,08
1,3	Задолженность населения на конец отчетного периода	16 999,41
1,4	<b>РАСХОДЫ - ВСЕГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, в т.ч</b>	<b>576 529,52</b>
1,4,1	Техническое обслуживание и ремонт общего имущества в т.ч. материалы	284 882,68
1,4,2	Налоги	84 268,91
1,4,3	Банковские расходы	4 148,45
1,4,4	Управленческие расходы	203 229,47

**Общая сумма задолженности на 01.01.2018г. 146958,25руб.**

**За отчетный период были выполнены следующие виды работ:**

ремонт межпанельных швов	14 300,00
ремонт кровли	141 900,00
ремонт подъездов	132 000,00