

Характеристика дома по состоянию на 01.01.2018г.

Год постройки	1971
Общая площадь дома, кв.м.	3084,9
Места общего пол., кв.м.	315,8
Жилая площадь дома, кв.м.	2769,1
Количество квартир	55
Количество подъездов	4
Количество этажей	5
Уровень благоустройства	благоустроен
Серия дома	464
Площадь земельного участка	земля муниципальная 4521,5м2
Конструктивные и технические параметры МКД	крупнопанельные из сборного железобетона, кровля мягкая с внутренним водостоком
Общее имущество МКД	не используется
Система инженерно-технического обеспечения	дом оборудован централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями (бойлерами) и водоотведением.
Ресурсоснабжающие организации:	
Водоснабжение и водоотведение	МУП ПОВВ
Электроэнергия	ПАО "Челябэнергосбыт"
Тепловая энергия	АО "УТСК"
ЖЭК "Строитель" в 2017г. к административной ответственности	не привлекался

**Отчет о поступлении и использовании денежных средств по жилому дому:
ул. Суркова, д. 19, за период 2017г.**

Общая сумма задолженности на 01.01.2017г. - 102946,00руб.

№ п/п	Наименование статей	Сумма, руб.
Общее начисление и оплата		
1,1	Начислено денежных средств населению за отчетный период	892 484,69
1,2	Поступило денежных средств от населения за отчетный период	791 118,67
1,3	Задолженность населения за отчетный период	101 366,02
1,4	РАСХОДЫ - ВСЕГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, в т.ч	578 346,57
1,4,1	Техническое обслуживание и ремонт общего имущества, в том числе (затраты на материалы)	285 780,55
1,4,2	Налоги	84 534,50
1,4,3	Банковские расходы	4 161,53
1,4,4	Управленческие расходы	203 870,00
в т.ч. Капитальный ремонт		
2	Остаток денежных средств с прошлого года	322 962,90
2,1	Начислено денежных средств населению за отчетный период	632 484,17
2,2	Поступило денежных средств от населения за отчетный период	208 755,82
2,3	Задолженность населения за кап. ремонт на 01.01.2018	100 765,45
2,4	РАСХОДЫ - ВСЕГО ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД, в т.ч	0,00
2,5	Расходы по кап.ремонту за 2016г.	0,00
Остаток денежных средств по кап.ремонту на 01.01.2018г.		531 718,72

Общая сумма задолженности на 01.01.2018г. 204312,02 руб.

За отчетный период были выполнены следующие виды работ:

ремонт кровли

48912,44